

RELATÓRIO E CONTAS**ANO DE 2022****(Síntese)**

A Empresa de Mobilidade e Estacionamento da Praia, conforme referem os Estatutos, a EMEP, S.A. tem como objeto social a construção, gestão, exploração, manutenção e vigilância de locais de estacionamento e de infraestruturas ou serviços associados que integram o sistema global de acessibilidades e mobilidade urbana, podendo ainda promover a elaboração e promoção de estudos e projetos de mobilidade, de estacionamento e acessibilidade urbana.

Em conformidade com o Código das Sociedades Comerciais apresentamos o presente Relatório com o objetivo de apresentar os resultados obtidos e o nível de execução orçamental conseguidos durante o ano de 2022.

Infelizmente, o contexto nacional e internacional continua marcado, por muita incerteza, devido as consequências da pandemia do coronavírus COVID-19, agravado pela invasão da Rússia a Ucrânia e mais recentemente pela crise financeira e inflacionista.

A situação vivida neste momento, em ambiente de pós pandemia e a crise financeira, impactaram, significativamente, a mobilidade das pessoas, muitos funcionários e trabalhadores continuam em regime de teletrabalho ou regime de “prestação alternada”, ainda registamos uma redução substancial da atividade económica e comercial, com repercussão na execução orçamental e na reprogramação de alguns investimentos previstos.

Não obstante, o estado de incerteza, o volume da arrecadação de receitas, tem permitido a EMEP.SA assumir na íntegra os compromissos com o pessoal, com os encargos fiscais, a previdência social e com o pagamento atempado dos fornecedores.

Infelizmente, devido ao quadro de incerteza, grande parte das obras e projetos de requalificação urbana e de expansão às novas áreas de intervenção, definidos/previstos no orçamento ficaram em “stand by”.

A atividade da empresa evoluiu de forma satisfatória no exercício de 2022. Apesar de todas as dificuldades naturais, a empresa ao nível económico, apresentou uma ligeira diminuição do seu **volume de negócios em (-1,15%) (relativamente a 2021)**.

A variação do cash-flow da empresa durante o período gerou meios financeiros suficientes para liquidar as suas obrigações e manter a sua capacidade operacional e realizar novos investimentos.

A empresa apresenta os rácios da rentabilidade positivos o que significa que a nível comercial a empresa foi eficiente, e tem mantido a sua performance operacional, em suma a empresa foi capaz de rentabilizar os seus investimentos.

A empresa foi capaz de gerar resultados positivos e de se autofinanciar.

É importante referir que a empresa continua a efetuar um esforço contínuo na conceção de novas soluções e respostas tecnológicas e a preparar se para novas áreas de intervenção.

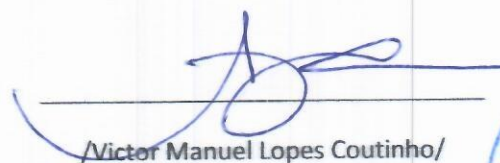
A EMEP, SA continua a ter um papel central na transformação e organização da Cidade da Praia, principalmente a utilização equilibrada do espaço público comum. A EMEP está a conseguir cumprir o seu papel e a ganhar a confiança dos utentes, através de adesão e pagamento voluntários.

Para o cumprimento desta árdua missão contamos com o engajamento dos Colaboradores da empresa, assim como, a fiscalização dos Guardas Municipais.

A NOSSA MISSÃO É TRABALHAR PARA O BEM ESTAR DOS PRAIENSES!

Praia, 29 de Maio de 2022

Pe'l' O Conselho de Administração



/Victor Manuel Lopes Coutinho/



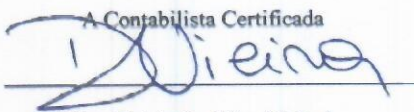
EMEP - Empresa de Mobilidade e Estacionamento da Praia

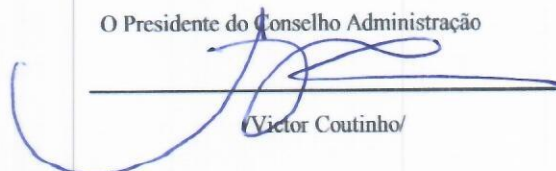
Balanço Individual em 31 de Dezembro de 2022

(Valores expressos em escudos)

	<u>31.Dez.22</u>	<u>31.Dez.21</u>
Activo		
<i>Activos Não Correntes</i>		
Activos fixos tangíveis	20 476 365	23 712 519
Activos intangíveis	1 310 673	1 060 258
Total dos Activos Não Correntes	21 787 038	24 772 777
<i>Activos Correntes</i>		
Cientes	575 914	377 250
Adiantamentos a fornecedores	323 132	327 927
Estado e outros entes públicos	2 267 662	2 845 037
Outras contas a receber	557 437	557 137
Diferimentos	66 226	73 120
Caixa e depósitos bancários	20 857 089	14 935 691
Total dos Activos Correntes	24 647 460	19 116 162
Total dos Activos	46 434 498	43 888 939
Capitais Próprios		
Capital realizado	3 500 000	3 500 000
Reservas legais	700 000	700 000
Resultados transitados	33 631 249	20 162 011
Resultado líquido do exercício	3 447 185	13 469 238
Total dos Capitais Próprios	41 278 434	37 831 249
Passivo		
<i>Passivos Correntes</i>		
Fornecedores	3 147 834	2 054 680
Adiantamento de clientes	-	103 500
Estado e outros entes públicos	1 744 063	3 657 846
Financiamentos obtidos	-	-
Outras contas a pagar	264 167	241 664
Total dos Passivos Correntes	5 156 064	6 057 690
Total do Passivo	5 156 064	6 057 690
Total do Capital Próprio e do Passivo	46 434 498	43 888 939

Praia, 08 de Abril de 2023

A Contabilista Certificada

/Dina Estela Da Silva Vieira/

O Presidente do Conselho Administração

/Victor Coutinho/

EMEP - Empresa de Mobilidade e Estacionamento da Praia

Demonstração dos Resultados Individuais
Exercício findo em 31 de Dezembro de 2022

(Valores expressos em euros)

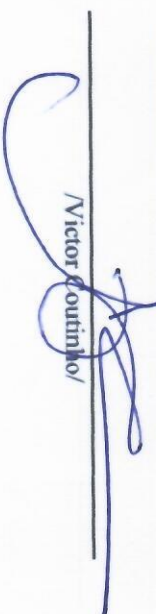
	31.Dez.22	31.Dez.21	
Prestação de serviços	44 503 526	45 020 988	
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	(3 190 120)	(2 080 309)	-
Fornecimentos e serviços externos	(15 125 637)	(10 486 619)	-
Gastos com o pessoal	(11 184 454)	(9 583 482)	-
Outros rendimentos e ganhos	311 955	356 501	+
Outros gastos e perdas	(4 028 763)	(1 297 678)	-
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	11 286 507	21 929 401	=
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	(6 670 299)	(5 767 303)	-/+
Imparidade de investimentos depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)	-	-	-/+
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	4 616 208	16 162 098	=
Juros e rendimentos similares obtidos	40 555	-	+
Juros e gastos similares suportados	-	(713)	-
Resultado antes de impostos	4 656 763	16 161 385	=
Imposto sobre o rendimento do período	(1 209 578)	(2 692 147)	-/+
Resultado líquido do período	3 447 185	13 469 238	=

Praia, 08 de Abril de 2023

A Contabilista Certificada


Diana Estrela Da Silva Vieira

O Presidente do Conselho Administração


Victor Coutinho